



ANNA MYSZKA
NOTARIUSZ

>> HIPOTEKA <<

Dokumenty i dane niezbędne do dokonania czynności:

- 1) dane z dokumentów tożsamości ustanawiającego hipotekę (imiona, nazwisko, imiona rodziców, adres, numer dokumentu tożsamości),
- 2) numer księgi wieczystej odnośnie nieruchomości lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, dla którego jest prowadzona księga wieczysta,
- 3) w przypadku konieczności założenia księgi wieczystej dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu - wypis z rejestru gruntów wraz z wyrysem z mapy ewidencyjnej odnośnie działki na której stoi blok oraz zaświadczenie ze Spółdzielni odnośnie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu,
- 4) w przypadku nabycia nieruchomości na podstawie dziedziczenia po 1983 roku lub nieodpłatnego zniesienia współwłasności i darowizny po 01.01.2007 roku - zaświadczenie z urzędu skarbowego odnośnie podatku od spadków i darowizn,
- 5) dane i dokumenty odnośnie wierzytelności, która ma zostać zabezpieczona hipoteką - np. umowa pożyczki, umowa kredytu.